



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-2/26/3820-2**

19.05.2026

<b>Projekti nimetus</b>	Aegviidu kooli ehitusprojekt
<b>Aadress</b>	Pärna tn 1, Aegviidu alev, Anija vald, Harju maakond
<b>Staadium</b>	Põhiprojekt
<b>Andmed projekteerija kohta</b>	OÜ Visioonprojekt, Kivinuki tee 5 Rae küla, Rae vald Harjumaa, registrikood 10481526
<b>Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr</b>	11.05.2026, nr 9.3-1/26/3820-1

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervishoiu seadus
- Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatus korraldamisele” (edaspidi määrus nr 52)
- Sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus nr 61)
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid”
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2026 Mittelehuonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele (edaspidi EVS 906)
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Terviseohutuse hinnang:**

Aegviidu kooli ehitusprojekti (Pärna tn 1, Aegviidu alev, Anija vald, Harju maakond) põhiprojekt on läbivaadatud järgmiste märkustega:

1. Konstruktiivse eriosa seletuskirja p. 4.3 kohaselt „Kavandatud on meetmed radooni eest kaitsmiseks; täpsemalt vt peatükk „Keskkonnanõuded”.“. Keskkonnanõuete peatükk puudub eriosa koosseisust. Eriosa kohaselt kuulub Aegviidu alev normaalse radooni aktiivsuskontsentratsiooniga pinnaste kategooriasse, kuid projektist ei selgu, milliseid radoonivastaseid meetmeid rakendatakse.
2. Loodusainete klassiruumi kõrval on abiruum (ruum 244). Abiruumi projekteerimisel ei ole lähtutud määruse nr 52 § 7 lg 2, mille kohaselt peab füüsika- ja bioloogia/keemiaklassi või labori abiruum asuma **õpetaja töökoha poolel**. Abiruum peab olema kahe uksega,

- millest üks avaneb õpperuumi ja teine koridori. Abiruumi **mõlemad uksed** peavad olema **avatavad evakuatsiooni suunas**.
3. Määruse nr 52 § 7 lg 3 kohaselt peab füüsika- ja bioloogia/keemiaklassi või labori abiruumis, kus hoitakse kemikaale, olema lukustatav kapp kemikaalide ja katsevahendite hoidmiseks ning **võimalus hügieeniliseks kätepesuks**.
  4. Sisearhitektuurse eriosa 1. korruse joonisel puudub tehnoloogiaklassi (ruum 105) sisustus. Määruse nr 52 § 6 lg 2 kohaselt peavad õpperuumi mõõtmed ja sisustus vastama läbiviidavale tegevusele. Määruse nr 52 § 7 lg 4 kohaselt tuleb tehnoloogiaõppe / praktilise õpetuse klassis seadmetel ja õppetöökohtadel tagada piisav kohtäratõmme või tsentraalne puruimemissüsteem vastavalt töötervishoiu ja tööohutuse seaduse alusel kehtestatud keemiliste ohutegurite piirnormidele. Ruumides, kus tegevus eeldab käte pesemist, peab saama sooja veega käsi pesta. Kätepesuvalamute juures peavad olema vahendid hügieeniliseks kätepesuks ja -kuivatamiseks.
  5. KV-osa eelprojekti punkt 3.3 kohaselt „*Nõuded tehnoseadmete töötamisest põhjustatud müratasemele ja teistele akustikanõuetele peavad vastama standardile EVS 842:2003 ning kehtivatele määrustele.*“. Juhime tähelepanu, et nõuded mürale on kehtestatud Sotsiaalministri 12.11.2025 määruses nr 61 “*Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid*“.
  6. KV-osa eelprojekti punktist 3.3 ei selgu, kas lubatav müratase on ekvivalent- või maksimaaltase. Normi valikul tuleb lähtuda määruse nr 61 nõuetest.
  7. Lähtudes määrusest nr 61 on nägemis- ja kuulmispuudega õpilaste klassiruumi ning muusikaklassi tehnoseadmete ja -süsteemide müra normtasemed erinevad tavaklassi normtasemest.
  8. KV-osa eelprojekti p. 5.3 õhuvahetuse kirjelduse kohaselt on aula õhuvahetus 6 l/s inimese kohta. Projektis kasutatud EVS 906:2026 kohaselt on aula õhuvahetuse normiks 8 l/s inimese kohta.
  9. Kunstiklassi nr 104 on planeeritud 20 õpilaskohta ja 1 õpetaja koht. Õhuhulkade tabeli kohaselt on klassi õhuhulk projekteeritud 20 inimesele. Õhuhulkade projekteerimisel tuleb arvestada kõikide ruumis viibivate inimestega.
  10. KV eriosas ei ole käsitletud loodusainete klassi tõmbekappi ventilatsiooni. Projektis kasutatud EVS 906 p 4.6.2 kohaselt tuleb reeglina ette näha omaette väljatõmbesüsteemid laboratooriumitele. Võimalikud lokaalsed ohtlike ainete allikad peavad eralduvate aurude, tolmu jms eemaldamiseks olema varustatud kohaliku äratõmbega.
  11. Tehisvalgustuse projekteerimisel lähtuda määruse nr 52 § 11 lg 2, *mille kohaselt peab tehisvalgustus tagama piisava ühtlase ja varjudeta hajutatud valgustatuse igal õppe- ja töökohal õpperuumis ning asjakohastest standarditest*.

Lisaks eelnevale juhime tähelepanu järgmistele asjaoludele:

1. Arhitektuurse eriosa ja KV-osa seletuskirjades on viidatud sotsiaalministri 04.03.2002 määrusele nr 42 „Müra normtasemed elu ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ Juhime tähelepanu, et alates 01.09.2025 on nimetatud määrus kehtetu ning alates 17.11.2025 jõustus määrus nr 61.
2. Arhitektuurse eriosa seletuskirjas on viidatud Vabariigi Valitsuse eelnõu **11.04.2025** „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppe- ja kasvukeskkonnale“. Juhime tähelepanu, et Vabariigi Valitsuse määrus on vastu võetud **07.07.2025** ning selle pealkiri on „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatuses korraldamisele“.
3. Joonistelt ei selgu, kus toimud sööginõude pesemine.
4. Vestlus – kooliõde ruumis nr 116 puudub valamü. Soovitame planeerida ruumi sooja ja külma veevarustusega kätepesuvõimaluse.
5. Põranda viimistlusmaterjalide valikul veenduda, et need sobivad põrandaküttega põrandatel.

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Trapido  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5190 6121 [anna.trapido@terviseamet.ee](mailto:anna.trapido@terviseamet.ee)